

**PRECIZĒTAIS Kopsavilkums par SIA "BABĪTES SILTUMS"  
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektiem**

Izvērtēšanas gaitā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2019.gada 27.decembrī un 2020.gada 23.martā pieprasīja un SIA "BABĪTES SILTUMS" 2020.gada 16.martā, 24.aprīlī, 18.maijā, 27.maijā, 12.jūnijā un 25.jūnijā iesniedza Regulatoram precizētus tarifu projektus un tarifu projektu izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Apstiprināšanai tiek virzīti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts Babītes pagastā un Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā - **0,55 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts Babītes ciemā, Piņķu ciemā un Priežciemā, Babītes pagastā un Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā – **0,88 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts Spilves ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā – **0,94 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

1.tabula. SIA "BABĪTES SILTUMS" šobrīd piemērotie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi un pašvaldības noteiktās maksas par ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Teritorija	Iestāde, kas apstiprinājusi šobrīd piemērotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu / maksas	Ūdensapgādes pakalpojumi	Kanalizācijas pakalpojumi
		Esošais tarifs / maksa, EUR/m <sup>3</sup> (bez PVN)	Esošais tarifs / maksa EUR/m <sup>3</sup> (bez PVN)
Babītes ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā	Rīgas rajona pašvaldību Sabiedrisko pakalpojumu Regulators (ar 2008.gada 9.jūlija lēmumu (protokols Nr.1.2/08-08) §1.1. apstiprinātie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi)	<b>0,455</b>	<b>0,825</b>
Piņķu ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā		<b>0,57</b>	<b>0,74</b>
Piņķu ciema individuālās apbūvēs (ar sūkņu stacijām), Babītes pagastā, Babītes novadā		-	<b>0,825</b>
Spilves ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā		-	<b>0,77</b>
Priežciema ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā	Babītes novada pašvaldība (ar 2019.gada 27.februāra lēmumu (protokols Nr.3) §49. "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu maksas noteikšanu SIA "BABĪTES SILTUMS" apstiprinātā maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem)	<b>0,94</b>	<b>0,99</b>
Spuņciema ciemā, Salas pagastā, Babītes novadā	Rīgas rajona pašvaldību Sabiedrisko pakalpojumu Regulators (ar 2008.gada 27.jūnija lēmumu (protokols Nr.1.2/08-07) §1.3. apstiprinātie SIA "Komunālie pakalpojumi" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi)	<b>0,73</b>	<b>0,75</b>

Precizētajos tarifu projektos salīdzinājumā ar sākotnēji iesniegtajiem tarifu projektiem būtiskākās izmaiņas veiktas tarifu projekta pozīcijās "Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums", "Personāla izmaksas", "Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā", "Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas", "Elektroenerģijas izmaksas",

”Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas”, ”Pārējās izmaksas” un ”Nodokļu maksājumi”, kas tika koriģētas atbilstoši aktualizētām izmaksu prognozēm. Tika precizēti arī sniegto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu apjomi, ņemot vērā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomus 2019.gadā. Tarifu projektu precizējumi ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projektu samazināja par 0,14 EUR (līdz 0,55 EUR/m<sup>3</sup>), kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektu Babītes ciemā, Piņķu ciemā un Priežciemā, Babītes pagastā un Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā palielināja par 0,02 EUR (līdz 0,88 EUR/m<sup>3</sup>), bet kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektu Spilves ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā nemainīja.

2.tabula. SIA “BABĪTES SILTUMS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas Babītes pagastā un Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā

	2019.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2019.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	26 663	36 059	35
Personāla izmaksas	55 081	64 626	17
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	1 727	6 461	274
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	42 260	52 433	24
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 728</i>	<i>528</i>	<i>-69</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>7 230</i>	<i>9 513</i>	<i>32</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>24 554</i>	<i>24 645</i>	<i>0</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>693</i>	<i>775</i>	<i>12</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>2 512</i>	<i>2 007</i>	<i>-20</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>165</i>	<i>358</i>	<i>117</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>308</i>	<i>935</i>	<i>204</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>64</i>	<i>111</i>	<i>73</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>172</i>	<i>222</i>	<i>29</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>1 081</i>	<i>1 221</i>	<i>13</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>972</i>	<i>900</i>	<i>-7</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>-</i>	<i>7 236</i>	<i>-</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>2 480</i>	<i>3 592</i>	<i>45</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>301</i>	<i>390</i>	<i>30</i>
Nodokļu maksājumi	8 356	8 796	5
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>134 087</b>	<b>168 375</b>	<b>26</b>
Apgrozījuma rentabilitāte, 6%	-	10 103	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>134 087</b>	<b>178 478</b>	<b>33</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	318 831	324 435	2
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>0,42</b>	<b>0,55</b>	<b>31</b>

3.tabula. SIA "BABĪTES SILTUMS" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas Babītes ciemā, Piņķu ciemā, Priežciemā un Spuņciemā			Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas Spilves ciemā		
	2019.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2019.gada faktiskajām izmaksām (%)	2019.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2019.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	55 389	60 588	9	3 390	5 906	74
Personāla izmaksas	127 900	123 997	-3	28 146	25 208	-10
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	17 017	10 731	-37	-	1 250	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	74 093	72 721	-2	45 279	48 768	8
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā</i>	-	-	-	38 338	38 850	1
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	2 731	676	-75	836	221	-74
Materiālu izmaksas	14 488	7 840	-46	-	1 424	-
Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas	35 408	35 244	-	4 667	4 499	-4
Apsardzes izmaksas	-	97	-	-	32	-
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	4 005	4 281	7	297	497	67
Apdrošināšanas izmaksas	259	458	77	79	150	90
Sakaru pakalpojumu izmaksas	667	695	4	243	150	-38
Kancelejas preču iegādes izmaksas	100	142	42	31	47	52
Personāla apmācību izmaksas	273	284	4	83	93	12
Juridisko pakalpojumu izmaksas	1 709	1 562	-9	523	512	-2
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	1 824	1 800	-1	-	-	-
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas	-	7 236	-	-	854	-
Dūņu utilizācijas izmaksas	7 885	3 600	-54	-	-	-
Pārējās izmaksas	4 276	8 167	91	32	1 253	3 816
Nodevu maksājumi	468	639	37	150	186	24
Nodokļu maksājumi	2 114	2 218	5	-	48	-
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>276 512</b>	<b>270 256</b>	<b>-2</b>	<b>76 815</b>	<b>81 180</b>	<b>6</b>
Apgrozījuma rentabilitāte	-	- <sup>1</sup>	-	-	4 871 <sup>2</sup>	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>276 512</b>	<b>270 256</b>	<b>-2</b>	<b>76 815</b>	<b>86 051</b>	<b>12</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	301 478	307 375	2	91 280	92 500	1
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>0,92</b>	<b>0,88</b>	<b>-4</b>	<b>0,84</b>	<b>0,94</b>	<b>11</b>

Ūdenssaimniecības un atkritumu apglabāšanas pakalpojumu departamenta  
Ūdenssaimniecības pakalpojumu nodaļa  
29.06.2020.

<sup>1</sup> Komersants **kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā** Babītes ciemā, Piņķu ciemā un Priežciemā, Babītes pagastā un Spuņciemā, Salas pagastā, Babītes novadā rentabilitāti nav iekļāvis.

<sup>2</sup> Komersants **kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā** Spilves ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā rentabilitāti iekļāvis 6% apmērā.