

PRECIZĒTS kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS ŪDENS”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Regulators 2024.gada 5.jūlijā, 31.jūlijā, 26.augustā un 10.septembrī pieprasīja un SIA “LIEPĀJAS ŪDENS” 2024.gada 23.jūlijā, 12.augustā, 26.septembrī un 7.oktobrī iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus. Precizētajā tarifu projektā, salīdzinot ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu, būtiskākās izmaiņas ir veiktas izmaksu pozīcijās “Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas”, kur izmaksas iekļautas atbilstoši plānotajām izmaksām 2025.-2027.gadā (sākotnēji izmaksas bija iekļautas 2023.gada faktisko izmaksu apmērā, kas ietvēra ārkārtējas izmaksas apjomīgas avārijas novēršanai notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, precizētajā tarifu projektā izmaksas notekūdeņu attīrīšanai samazinātas par 97 tūkst. EUR), “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums”, kur izslēgti pamatlīdzekļi, kam lietderīgās lietošanas laiks beidzies 2024.gadā, mainīts lietderīgās lietošanas laiks daļai inženiertīklu, izmaiņas veiktas arī pozīcijā “Personāla izmaksas”, kur veikti aprēķinu labojumi, pozīcijā “Elektroenerģijas izmaksas”, kur tika precizēts (palielināts) elektroenerģijas apjoms, kas tiek saražots ar saules paneļiem, pozīcijas “Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas” aprēķins tika precizēts pa pakalpojumu veidiem. Precizēti tika arī pakalpojumu apjomi.

Apstiprināšanai tiek virzīts:

1. no 2024.gada 1.decembra līdz 2025.gada 30.novembrim (iekļaujot neparedzētos ieņēmumus):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **0,98 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,34 EUR/m³** (bez PVN);

2. no 2025.gada 1.decembra:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,03 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,40 EUR/m³** (bez PVN).

1.tabula. SIA “LIEPĀJAS ŪDENS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošo tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	263 857	305 149	299 326	299 326	13	-2
Personāla izmaksas	1 049 983	1 261 706	1 457 749	1 457 749	39	16
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	41 451	97 791	101 680	101 680	145	4
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	529 056	585 175	583 497	584 844	11	0
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>6 721</i>	<i>8 896</i>	<i>8 896</i>	<i>8 896</i>	<i>32</i>	<i>0</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>93 926</i>	<i>148 720</i>	<i>150 119</i>	<i>150 119</i>	<i>60</i>	<i>1</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>270 155</i>	<i>206 074</i>	<i>212 518</i>	<i>212 518</i>	<i>-21</i>	<i>3</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>1 360</i>	<i>3 201</i>	<i>2 355</i>	<i>2 355</i>	<i>73</i>	<i>-26</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>73 779</i>	<i>89 265</i>	<i>89 159</i>	<i>89 159</i>	<i>21</i>	<i>0</i>

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	0	91	91	91	-	0
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	14 893	14 572	15 072	15 072	1	3
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	4 771	6 947	6 941	6 941	45	0
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	1 776	1 194	1 238	1 238	-30	4
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	3 147	5 225	5 225	5 225	66	0
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	295	0	0	0	-100	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	5 432	8 249	8 249	8 249	52	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	2 667	1 784	1 784	1 784	-33	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	15 177	30 354	20 981	20 981	38	-31
<i>Pārējās izmaksas</i>	29 997	54 653	54 376	54 376	81	-1
<i>Nodevu maksājumi</i>	4 960	5 950	6 493	7 840	58	32
Nodokļu maksājumi	117 628	124 034	116 299	116 299	-1	-6
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	5 303	160	8 835	8 835	67	5 422
Ieņēmumi (metodikas 13. un 78.punkti)	16 980	22 412	22 412	22 412	32	0
Izmaksas kopā	1 990 298	2 351 603	2 544 973	2 546 320	28	8
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	139 321	-	178 148	178 242	28	-
Neparedzētie ieņēmumi (metodikas 17. ¹ punkts)	-	-	113 079	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti un neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	2 129 619	-	2 610 042	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti, bez neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	2 129 619	2 351 603	-	2 724 562	28	16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	2 678 000	2 616 291	2 648 000	2 648 000	-1	1
Izmaksas, EUR/m³ (ar neparedzētajiem ieņēmumiem)	0,80	-	0,98	-	-	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajiem ieņēmumiem)	0,80	0,89	-	1,03	29	16

2.tabula. SIA "LIEPĀJAS ŪDENS" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	571 395	602 978	573 084	573 084	0	-5
Personāla izmaksas	1 508 380	1 872 520	2 160 457	2 160 457	43	15
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	111 220	309 279	220 503	220 503	98	-29
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	908 887	883 139	922 148	924 212	2	5
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	11 503	13 346	13 346	13 346	16	0
<i>Materiālu izmaksas</i>	111 673	119 537	124 831	124 831	12	4
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	505 845	411 710	444 243	444 243	-12	8

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Apsardzes izmaksas	431	509	589	589	37	16
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	158 025	164 984	174 164	174 164	10	6
Nekustamā īpašuma nomas izmaksas	0	7	7	7	100	0
Apdrošināšanas izmaksas	19 689	20 078	20 826	20 826	6	4
Sakaru pakalpojumu izmaksas	6 484	7 297	7 605	7 605	17	4
Kancelejas preču iegādes izmaksas	3 024	1 792	1 856	1 856	-39	4
Personāla apmācību izmaksas	4 870	8 467	8 467	8 467	74	0
Juridisko pakalpojumu izmaksas	501	0	0	0	-	0
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	4 625	6 187	6 187	6 187	34	0
Dienesta komandējumu izmaksas	4 830	2 677	2 677	2 677	-45	0
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	15 177	30 353	20 981	20 981	38	-31
Dūņu utilizācijas izmaksas	0	0	0	0	-	-
Pārējās izmaksas	53 871	87 271	87 271	87 271	62	0
Nodevu maksājumi	8 339	8 924	9 098	11 162	34	25
Nodokļu maksājumi	14 820	23 925	32 402	32 402	119	35
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	13 626	11 306	165 021	165 021	1 119	1 360
Ieņēmumi (metodikas 13. un 78.punkti)	50 354	56 091	56 091	56 091	11	0
Izmaksas kopā	3 077 973	3 647 056	4 017 524	4 019 588	31	10
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	215 458	-	281 227	281 371	31	-
Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.1 punktu	-	-	163 463	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti un neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	3 293 431	-	4 135 288	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti, bez neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	3 293 431	3 647 056	-	4 300 959	31	18
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	3 203 000	3 045 634	3 083 000	3 083 000	-4	1
Izmaksas, EUR/m³ (ar neparedzētajiem ieņēmumiem)	-	-	1,34	-	-	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajiem ieņēmumiem)	1,03	1,20	-	1,40	36	17

3.tabula. SIA "LIEPĀJAS ŪDENS" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m ³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m ³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	3 407 053	3 365 000
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	59 710	55 000
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	3 347 343	3 310 000
lietotājiem piegādātais ūdens	2 616 291	2 648 000
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	769 343	662 000
Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m ³ /km/gadā)	3 441	2 961

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	23,0%	20,0%
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	5 931 349	5 695 000
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	3 045 634	3 083 000
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	2 885 715	2 612 000
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	14 997	13 574
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	48,7%	45,9%

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
14.10.2024.