

## **Kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2024.gada 25.martā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens” (turpmāk – SIA “Garkalnes ūdens” vai Komersants) 2024.gada 25.marta iesniegumu Nr.03-6/013 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti tarifu projekti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **2,54 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **3,91 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Alderu ciema un Baltezera ciema daļā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā; Baltezera ciema daļā, Bukultu ciemā un Priedkalnes ciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

SIA “Garkalnes ūdens” Ādažu pagastā šobrīd piemēro Ādažu novada pašvaldības apstiprināto<sup>1</sup> ūdensapgādes pakalpojumu maksu 0,94 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu maksu 1,50 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un Garkalnes pagastā piemēro Ropažu novada pašvaldības apstiprināto<sup>2</sup> ūdensapgādes pakalpojumu maksu 1,83 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu maksu 2,69 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

SIA “Garkalnes ūdens” reģistrēta 2009.gadā, tās 81,11% kapitāldaļu turētāja ir Ropažu novada pašvaldība un 18,89% kapitāldaļu turētāja ir Ādažu novada pašvaldība. Komersanta pamatdarbības veids ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana.

SIA “Garkalnes ūdens” nepieciešamība iesniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu saistīta ar to, ka pēc administratīvi teritoriālas reformas veikšanas (sadalot Garkalnes novadu) Komersanta plānotais ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms sasniedza Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmajā daļā un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumu Nr.1227 “Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 9.punktā noteiktos kritērijus, un saskaņā ar Regulatora 2014.gada 23.gada lēmumā Nr.1/14 “[Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē](#)” noteikto Komersantam pēc reģistrēšanās ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā sešu mēnešu laikā ir jāiesniedz ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projekts.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 568 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 952 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 6,6 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 54,6 km. Komersantam ir trīs nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un divas nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

---

<sup>1</sup> [Ādažu novada pašvaldības 2020.gada 28.janvāra lēmums Nr.25 “Par SIA “Garkalnes ūdens” tarifu”.](#)

<sup>2</sup> [Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 11.maija lēmums Nr.1020 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens” ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem”.](#)

1.tabula. SIA "Garkalnes ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas

	Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas			Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas		
	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2023.g. faktiskajām izmaksām (%)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2023.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	22 557	23 455	4	15 244	28 421	86
Personāla izmaksas	38 698	47 342	22	106 737	133 922	25
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	3 860	3 860	0	31 771	31 771	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	83 560	96 571	16	233 703	329 569	41
Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla	72 049	81 413	13	x	x	-
Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā	x	x	-	182 057	263 585	45
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>2 186</i>	<i>1 854</i>	<i>-15</i>	<i>5 759</i>	<i>4 886</i>	<i>-15</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>307</i>	<i>307</i>	<i>0</i>	<i>917</i>	<i>917</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>2 878</i>	<i>3 224</i>	<i>12</i>	<i>30 620</i>	<i>33 916</i>	<i>11</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-</i>	<i>109</i>	<i>109</i>	<i>0</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>3 990</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>11 742</i>	<i>-</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>786</i>	<i>776</i>	<i>-1</i>	<i>2 072</i>	<i>2 045</i>	<i>-1</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>239</i>	<i>655</i>	<i>174</i>	<i>671</i>	<i>1 876</i>	<i>180</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>270</i>	<i>270</i>	<i>0</i>	<i>2 233</i>	<i>2 233</i>	<i>0</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>52</i>	<i>52</i>	<i>0</i>	<i>137</i>	<i>137</i>	<i>0</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>242</i>	<i>242</i>	<i>0</i>	<i>635</i>	<i>635</i>	<i>0</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>78</i>	<i>78</i>	<i>0</i>	<i>206</i>	<i>206</i>	<i>0</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>882</i>	<i>882</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>2 807</i>	<i>1 845</i>	<i>-34</i>	<i>4 694</i>	<i>3 064</i>	<i>-35</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>723</i>	<i>922</i>	<i>28</i>	<i>3 431</i>	<i>4 054</i>	<i>18</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>61</i>	<i>61</i>	<i>0</i>	<i>162</i>	<i>164</i>	<i>1</i>
<i>Nodokļu maksājumi</i>	<i>584</i>	<i>584</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-</i>
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>149 259</b>	<b>171 812</b>	<b>15</b>	<b>387 455</b>	<b>523 683</b>	<b>35</b>
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	-	12 027	-	-	36 658	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) EUR</b>	<b>149 259</b>	<b>183 839</b>	<b>23</b>	<b>387 455</b>	<b>560 341</b>	<b>45</b>
Pakalpojumu apjoms, m <sup>3</sup>	71 192	72 500	2	134 451	143 149	6
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>2,09</b>	<b>2,54</b>	<b>22</b>	<b>2,88</b>	<b>3,91</b>	<b>36</b>

2.tabula. SIA "Garkalnes ūdens" ūdens un notekūdeņu bilance

<b>Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā</b>	<b>2023.gada faktiskais apjoms (m<sup>3</sup>)</b>	<b>Tarifa projektā prognozētais apjoms (m<sup>3</sup>)</b>
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	29 188	29 188
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	1 095	1 095
No citiem ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējiem iepirktais sagatavotais ūdens, kas padots centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā	61 864	63 172
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	89 957	91 265
lietotājiem piegādātais ūdens	71 192	72 500
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	18 765	18 765
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m<sup>3</sup>/km/gadā)</i>	<i>2 843</i>	<i>2 843</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>20,9%</i>	<i>20,6%</i>
<b>Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā</b>	<b>2023.gada faktiskais apjoms (m<sup>3</sup>)</b>	<b>Tarifa projektā prognozētais apjoms (m<sup>3</sup>)</b>
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	172 827	182 645
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	134 451	143 149
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	38 376	39 496
Komersanta notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrītie notekūdeņi	0	0
Citiem kanalizācijas pakalpojumu sniedzējiem attīrīšanai nodotie notekūdeņi	172 827	182 645
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m<sup>3</sup>/km/gadā)</i>	<i>1 312</i>	<i>1 351</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>22,2%</i>	<i>21,6%</i>

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas  
un atkritumu departamenta  
Ūdenssaimniecības nodaļa  
26.03.2024.