

Līgums
par fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumiem

Nr. SPRK 2016/57

Pasūtītāja Līguma Nr. ____/2016

Izpildītāja Nr. _____

Rīgā,

2016. gada ____ . martā

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, reģistrācijas Nr. 90001162258, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” rīkojas priekšsēdētāja p.i. _____ (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un **sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma „NIVOS-LTD”**, reģistrācijas Nr.40003072602, kuras vārdā saskaņā ar Statūtiem rīkojas _____ (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, abi kopā saukti arī kā Puses, atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotā iepirkuma Nr. SPRK 2016/576 „Fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumi” (turpmāk - Iepirkums) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu par fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumiem (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Saskaņā ar Līgumu un Iepirkuma prasībām (Tehniskā specifikācija ir šī Līguma 1. pielikums) Izpildītājs veic apsardzi (turpmāk – Apsardze) Pasūtītāja lietošanā esošajos nekustamajos īpašumos adresē Ūnijas ielā 45, Rīgā (turpmāk – Objekts) diennakts režīmā bez brīvdienām.

1.2. Objektu Apsardze iekļauj Tehniskajā specifikācijā noteiktos pakalpojumus, tajā skaitā fizisko un tehnisko apsardzi, apsardzes signalizācijas un ugunsdrošības signalizācijas iekārtu un videonovērošanas sistēmas iekārtu (turpmāk – Iekārtas) kontroli un vadību, apsardzes signalizācijas iekārtu tehnisko apkopi un remontu saskaņā ar Līguma un tā pielikuma noteikumiem.

2. PUŠU SAISTĪBAS

2.1. Izpildītājs apņemas:

2.1.1. nodrošināt Objekta kontroli, novēršot iespējamus pārkāpumus un noziegumus apsargājamajā Objektā, garantējot personāla caurlaides sistēmas ievērošanu un materiālo vērtību saglabāšanu Objektā;

2.1.2. nodrošināt 1 (vienu) stacionāro fiziskās apsardzes posteni atbilstoši Līguma 1. pielikumā norādītajam;

2.1.3. kontrolēt materiālo vērtību izvešanu (iznešanu) no Objekta un tā teritorijas un ievēšanu (ienešanu) Objektā un tā teritorijā, ievērojot Objektā noteikto caurlaides režīmu;

2.1.4. regulāri veikt apgaitu Objektā (stāvos, teritorijā) visas dežūras laikā;

2.1.5. ar aktu pieņemt Apsardzē Objektu un Objektā uzstādītās Iekārtas, nodrošināt to nepārtrauktu darbību un nodrošināt trauksmes signāla nonākšanu līdz Izpildītāja centralizētajai novērošanas pultij;

2.1.6. pēc trauksmes signāla ieslēgšanās operatīvi nodrošināt Izpildītāja papildu bruņotas apsardzes patruļas ekipāžas ierašanos Objektā ne ilgāk kā 10 (desmit) minūšu laikā pēc attiecīga signāla saņemšanas un par notikušo ne vēlāk kā 10 (desmit) minūšu

laikā no konstatēšanas brīža ziņot Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktajai Pasūtītāja kontaktpersonai;

2.1.7. Izpildītāja darbiniekiem, atrodoties Objektā un ierodoties Objektā pēc trauksmes signāla saņemšanas, jābūt nodrošinātiem ar apsardzes veikšanai nepieciešamajiem speciālajiem līdzekļiem un ģērbtiem uniformā, pēc kuras iespējams identificēt darbinieku piederību Izpildītājam;

2.1.8. veicot Apsardzi, nodrošināt materiālo vērtību drošību Objektā;

2.1.9. ja Izpildītājs konstatē, ka ir nepieciešams Iekārtas remonts, par paredzētajiem remontiem 1 (vienas) dienas laikā sastādīt remonta tāmi, kurā norāda veicamajos remonta darbos izmantojamus materiālus un detaļas un to cenas, kā arī paredzamo remonta veikšanas laiku stundās, remonta veikšanas termiņu un remonta kopējās izmaksas un nosūta to pa e-pastu vai faksu, ja elektroniskais pasts nefunkcionē, apstiprināšanai Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktajai Pasūtītāja kontaktpersonai;

2.1.10. pamatojoties uz Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktās Pasūtītāja kontaktpersonas pa elektronisko pastu vai faksu, ja elektroniskais pasts nefunkcionē, Līguma 8.1.2. apakšpunktā noteiktajai Izpildītāja kontaktpersonai nosūtītu pieteikumu par Iekārtas bojājumu, 1 (vienas) dienas laikā no pieteikuma nosūtīšanas dienas par remonta nepieciešamību ierasties Objektā, veikt diagnostiku un sastādīt remonta tāmi, kurā norāda veicamajos remonta darbos izmantojamus materiālus un detaļas un to cenas, kā arī paredzamo remonta veikšanas laiku stundās, remonta veikšanas termiņu un remonta kopējās izmaksas, un pa elektronisko pastu vai faksu, ja elektroniskais pasts nefunkcionē, nosūtīt remonta tāmi apstiprināšanai Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktajai Pasūtītāja kontaktpersonai;

2.1.11. Ja Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktā Pasūtītāja kontaktpersona nepiekrīt tāmei, tā var iesniegt savus labojumus vai atteikties no remonta;

2.1.12. veikt nepieciešamo remontu tikai pēc tāmes saskaņošanas ar Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteikto Pasūtītāja kontaktpersonu;

2.1.13. pēc remontdarbu veikšanas sastādīt darbu nodošanas-pieņemšanas aktu, kurā norāda Līguma numuru, Izpildītāju, remontdarbu veikšanas vietu, remontdarbu veikšanas laiku stundās un cenu, remontdarbos izlietos materiālus un detaļas un to izmaksas, remontdarbu kopējās izmaksas. Iekārtas remontdarbi ir uzskatāmi par izpildītiem ar dienu, kad Līguma 8.1. apakšpunktā minētās Pušu kontaktpersonas ir parakstījušas Iekārtas remontdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu. Ja Pasūtītāju neapmierina remontdarbu kvalitāte, Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktā Pasūtītāja kontaktpersona neparaksta nodošanas-pieņemšanas aktu un nosūta pa e-pastu vai, ja e-pasts nefunkcionē, pa faksu Līguma 8.1.2. apakšpunktā minētajai Izpildītāja kontaktpersonai attiecīgu pretenziju. Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērš trūkumus. Iekārtas remontdarbu kavējuma laikā tiek ieskaitīts viss periods līdz brīdim, kad Izpildītājs novērš trūkumus;

2.1.14. pēc Pasūtītāja pieprasījuma nodrošināt Pasūtītāja atbildīgo personu apmācību apsardzes signalizācijas iekārtu un ugunsdrošības signalizācijas iekārtu izmantošanā;

2.1.15. nodrošināt Izpildītāja veiktajiem remontdarbiem un izmantotajiem materiāliem un detaļām 24 (divdesmit četru) mēnešu garantijas termiņu no remontdarbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas;

2.1.16. ja garantijas laikā saremontētajām Iekārtām vai remontā izmantotajiem materiāliem vai detaļām atklājas bojājums, kurā vainojams Izpildītājs, tas bez maksas 1 (vienas) dienas laikā no paziņojuma par bojājumiem nosūtīšanas brīža novērš

bojājumu. Paziņojums par bojājumu tiek nosūtīts elektroniski uz Līguma 8.1.2. apakšpunktā norādīto e-pasta adresi vai, ja e-pasts nefunkcionē, pa faksu;

2.1.17. visi Līguma garantijas noteikumi attiecas uz garantijas darbības laikā neierobežotu reižu skaitu nomainītajām detaļām un materiāliem un veiktajiem remontdarbiem;

2.1.18. nodrošināt Objektā paredzētiem Izpildītāja darbiniekiem visā Līguma darbības laikā spēkā esošas atļaujas pieejai valsts noslēpumam (konfidenciāli) un apsardzes sertifikātus;

2.1.19. nodrošināt Objektā Apsardzes nodrošināšanai paredzētajiem Izpildītāja darbiniekiem un Izpildītāja darbiniekiem, kas trauksmes gadījumā ieradīsies šajā punktā minētajā Objektā, spēkā esošas speciālās atļaujas pieejai valsts noslēpumam (konfidenciāli) saskaņā ar normatīvajiem aktiem visā Līguma darbības laikā. Nepieciešamības gadījumā Puses ir tiesīgas nomainīt Izpildītāja darbiniekus ar citiem, kuru kvalifikācija atbilst Iepirkumā izvirzītajām prasībām, Pusēm to iepriekš rakstveidā saskaņojot. Gadījumā, ja Izpildītājs nenodrošina sākotnējo darbinieku nomaiņu ar citiem speciālistiem, kuru kvalifikācija atbilst Līgumā izvirzītajām prasībām, Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktā Pasūtītāja kontaktpersona ir tiesīga nepiekrīst speciālistu nomaiņai;

2.1.20. nodrošināt Objektā Apsardzi atbilstoši spēkā esošo apsardzes darbību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām;

2.1.21. nodrošināt spēkā esošu Latvijas Republikas Satversmes aizsardzības biroja Nacionālās drošības iestādes izsniegtu trešās kategorijas industriālās drošības sertifikātu visā Līguma darbības laikā;

2.1.22. nodrošināt spēkā esošu speciālo atļauju (licenci) attiecīgu apsardzes darbību veikšanai vai otrās kategorijas speciālo atļauju (licenci) par tiesībām sniegt apsardzes pakalpojumus visā Līguma darbības laikā;

2.1.23. nodrošināt Apsardzi saskaņā ar Līguma 1. pielikumā ietvertajām prasībām;

2.1.24. 1 (vienu) reizi pusgadā, ierašanās laiku saskaņojot ar Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteikto Pasūtītāja kontaktpersonu, veikt apsardzes signalizācijas iekārtu tehnisko apkopi, veicot par to ierakstu tehnisko apkopju žurnālā;

2.1.25. par iepriekšējā mēnesī veiktajām apsardzes signalizācijas iekārtu tehniskajām apkopēm Objektā sagatavot darbu pieņemšanas – nodošanas aktu un kopā ar rēķinu iesniegt apstiprināšanai Līguma 8.1.1. apakšpunktā noteiktajai Pasūtītāja kontaktpersonai.

2.2. Pasūtītājs apņemas:

2.2.1. pēc Izpildītāja pieprasījuma sniegt nepieciešamās ziņas par apsargājamo Objektu, ja tās nav ietvertas Līgumā un ir būtiskas Izpildītāja pienākumu pildīšanā;

2.2.2. veikt Izpildītāja iesniegto rēķinu samaksu saskaņā ar Līguma 3.6. apakšpunktā noteikto termiņu;

2.2.3. ja Izpildītājs nenodrošina Apsardzi saskaņā ar Līguma un tā pielikuma noteikumiem, Līguma 8.1.1. apakšpunktā minētā Pasūtītāja kontaktpersona nosūta Līguma 8.1.2. apakšpunktā minētajai Izpildītāja kontaktpersonai pa e-pastu, vai faksu, ja e-pasts nefunkcionē, pretenziju par Līguma noteikumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi;

2.2.4. ja notiek izmaiņas apsargājamajā Objektā, kā rezultātā rodas nepieciešamība pēc papildus apsardzes posteņiem Objektā vai apsardzes posteņu samazināšanas Objektā vai nepieciešams mainīt apsardzes režīmu Objektā Pasūtītājs par to rakstiski brīdina Izpildītāju 10 (desmit) dienas iepriekš.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Līguma kopējā summa ir EUR 41999,99 (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit deviņi *euro*, deviņdesmit deviņi centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN) nepārsniedzot Izpildītāja Finanšu piedāvājumā Iepirkumam norādītas cenas katrai pozīcijai (Finanšu piedāvājuma tabulu 3.1., 3.2., 3.3. punkts). Minētā Līguma summa var tikt nesasniegta, bet nedrīkst tikt pārsniegta. PVN aprēķina un maksā papildus atbilstoši spēkā esošajai nodokļa likmei.

3.2. Līguma kopējā summā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar Apsardzi, tajā skaitā ar tehniskās un fiziskās apsardzes nodrošināšanu Objektā, Iekārtu darbības nodrošināšanas izmaksas un tās ietvaros veiktas apsardzes signalizācijas iekārtu tehniskās apkopes izmaksas, ieskaitot tajā izmantoto materiālu un detaļu izmaksas, transporta izmaksas, garantijas, apdrošināšana, nodokļi, nodevas, izmaksas nepieciešamo atļauju iegūšanai no trešajām pusēm, kā arī Iekārtu remonta izmaksas un citas ar Apsardzes nodrošināšanu saistītās Izpildītāja izmaksas un citas izmaksas.

3.3. Fiziskās un tehniskās apsardzes 1 (viena) pilna mēneša cena – EUR 2598,80 (divi tūkstoši pieci simti deviņdesmit astoņi *euro*, astoņdesmit centi) bez PVN; Iekārtu remontdarbu 1 (vienas) stundas cena – EUR 8,00 (astoņi *euro*, nulle centi) bez PVN, kā arī 2 (divas) reizes pusgadā veiktās apsardzes signalizācijas iekārtu tehniskās apkopes kopējā cena – EUR 100,00 (viens simts *euro*, nulle centi) bez PVN.

3.4. Kopējā mēneša maksājumu summa veidojas no maksas par Objektā konkrētajā mēnesī veikto tehniskās un fiziskās apsardzes pakalpojumu un, ja Izpildītājs ir veicis, tad maksas par apsardzes signalizācijas iekārtu tehnisko apkopi un maksas par veiktajiem apsardzes signalizācijas iekārtu remontdarbiem.

3.5. Iekārtu remontdarbu cena tiek noteikta, ņemot vērā Iekārtu remontdarbu 1 (vienas) stundas cenu un remontdarbos izmantoto materiālu un detaļu cenas, par kurām Puses vienojas, Pušu kontaktpersonām saskaņojot Līguma 2.1.12. apakšpunktā minēto tāmi.

3.6. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norēķina kontu:

3.6.1. par kvalitatīvu fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumiem par iepriekšējo pakalpojuma saņemšanas mēnesi 10 (desmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas;

3.6.2. par tehniskās apsardzes iekārtu apkopi un remontu – 10 (desmit) dienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta savstarpējas parakstīšanas un attiecīgā rēķina saņemšanas.

4. PUŠU ATBILDĪBA

4.1. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par īpašuma zudumu, bojājumu vai iznīcināšanu Objektā, ja zaudējums radies Izpildītāja vai tā darbinieka darbības vai bezdarbības rezultātā.

4.2. Izpildītājs sedz visus Pasūtītāja zaudējumus, kas radušies noteikto saistību neizpildes vai nekvalitatīvas izpildes gadījumā, par ko Izpildītājs ir saņēmis pamatotu pretenziju, kā arī maksā līgumsodu EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*, nulle centi) apmērā par katru saistību neizpildes vai nekvalitatīvas izpildes gadījumu.

4.3. Par Iekārtu remontdarbu veikšanas termiņa nokavējumu, kas noteikts Pasūtītāja kontaktpersonas apstiprinātā remontdarbu tāmē, vai Iekārtu tehniskās

apkopes termiņa nokavējumu, Izpildītājs maksā līgumsodu EUR 15,00 (piecpadsmit *euro*, nulle centi) par katru nokavēto dienu.

4.4. Izpildītājam līgumsods ir jāsamaksā 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīga rēķina saņemšanas no Pasūtītāja. Maksājamo līgumsodu summu Pasūtītājs ir tiesīgs atskaitīt no Izpildītājam piekrītošajiem maksājumiem.

4.4. Par Līguma 3.6. apakšpunktā norādītā samaksas termiņa neievērošanu Izpildītājs ir tiesīgs prasīt no Pasūtītāja nokavējuma procentus 0,1 % (nulle komats viena procenta) apmērā no savlaicīgi nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājumu dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kopējā nokavētā maksājuma apmēra.

4.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību turpmākas pienācīgas pildīšanas.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu.

5.2. Izpildītājs uzsāk veikt Apsardzi 2016. gada 1. aprīlī un pabeidz 2017. gada 31. martā (ieskaitot).

5.3. Par Objekta pieņemšanu Apsardzē un nodošanu, Puses paraksta aktu, kas pēc abpusējas parakstīšanas kļūst par šī Līguma pielikumu un neatņemamu tā sastāvdaļu.

5.4. Līgums ir spēkā līdz 2017. gada 31. martam (ieskaitot) un līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

5.5. Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līguma darbību pirms 5.4. punktā noteiktā termiņa 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski paziņojot par to Izpildītājam.

5.6. Līgums var tikt izbeigts Pusēm par to savstarpēji rakstiski vienojoties.

6. DOMSTARPĪBAS UN STRĪDI

6.1. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties Līguma izpildes laikā, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā.

6.2. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās pārrunu ceļā, tiek kārtotas Latvijas Republikas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

7. NEPĀRVARAMA VARA

7.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas iestāšanās rezultātā pēc Līguma parakstīšanas dienas kā posts vai nelaime, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Šāda nepārvaramā vara ietver sevī notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, jaunu normatīvo aktu pieņemšana un citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles robežās).

7.2. Pusei, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, bez kavēšanās jāinformē par to otra Puse rakstiski 3 (trīs) darba dienu laikā pēc nepārvaramas varas iestāšanās un ziņojumam jāpievieno izziņa, ko izsniegusi kompetenta iestāde un kas satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.

7.3. Ja Līguma 7.1. apakšpunktā minēto apstākļu dēļ Līgums nedarbojas ilgāk par 5 (piecām) dienām, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to nekavējoties

rakstveidā brīdinot otru Pusi pēc 5 (piecas) dienu termiņa iestāšanās . Šajā gadījumā neviena no Līguma Pusēm nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.

8. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

8.1. Puses vienojas, ka turpmāk visus ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās Pušu kontaktpersonas:

8.1.1. no Pasūtītāja puses _____ (tālr. _____, fakss _____, e-pasts: _____);

8.1.2. no Izpildītāja Puses _____ (tālr. _____, fakss _____, e-pasts: _____).

8.2. Līguma 8.1. apakšpunktā minētajām personām ir tiesības saskaņot aktu par Objekta pieņemšanu Apsardzē, remontdarbu un apkopju nodošanas-pieņemšanas aktus, nosūtīt pretenzijas, kā arī risināt citus jautājumus, kuri saistīti ar Līguma izpildi. Minētās personas nav pilnvarotas izdarīt grozījumus un labojumus Līgumā un tā pielikumā.

8.3. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku likumu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.4. Ja kādai no Pusēm tiek būtiski mainīts juridiskais statuss, vadītāji, rekvizīti u.c., tad tā nekavējoties paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse nepilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot šajā Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.

8.5. Ja rodas nepieciešamība mainīt kādu no Līguma 8.1. apakšpunktā minētajām Pušu kontaktpersonām vai mainās Pušu kontaktpersonas rekvizīti, amats, tālruņa numurs, faksa numurs vai e-pasta adrese attiecīgā Puse par to rakstiski informē otru Pusi. Šāds paziņojums kļūst saistošs otrai Pusei septītajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas dienas. Ja Puse nepilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot šajā Līgumā esošo informāciju par otru Pusi. Šajā apakšpunktā minētie nosacījumi attiecas arī uz Līgumā un tā pielikumos minētajām Pušu kontaktpersonām un to rekvizītiem.

8.6. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu tiesību pārņēmējam. Puse brīdina otru Pusi rakstveidā par šādu apstākļu iestāšanos 1 (vienu) mēnesi iepriekš.

8.7. Neviena no Pusēm nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar Līgumu trešajai personai bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.

8.8. Informācija (materiālā un nemateriālā formā), ko Izpildītājs ir saņēmis no Pasūtītāja, tiek uzskatīta par konfidenciālu, un tās izpaušana trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas ir aizliegta.

8.9. Pirms Līguma parakstīšanas Izpildītājs ir iepazinies ar normatīvo aktu normām par ierobežotas pieejamības informāciju, komercnoslēpumu, par informāciju, kurai normatīvajos aktos paredzēta īpaša izmantošanas kārtība un izplatīšanas liegums, kā arī personu vai institūciju loku, kurām tiesību aktos ir noteiktas tiesības šādu informāciju pieprasīt vai saņemt.

8.10. Ja Izpildītāja vainas dēļ, ierobežotas pieejamības informācijas, kuru Izpildītājam sniedz Pasūtītājs Līguma izpildei, pretlikumīgās izpaušanas rezultātā Pasūtītājam vai trešajām personām tiks nodarīti tieši zaudējumi, vai Izpildītājs

izmantojis informāciju iedzīvošanās nolūkā vai to izpaudis par maksu, viņš mantiski atbild tiesību aktos noteiktā kārtībā un apmērā.

8.11. Jautājumus, kas nav atrunāti Līgumā, Puses risina saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.12. Par Līguma grozījumiem un papildinājumiem Puses rakstiski vienojas. Rakstiskās vienošanās pievienojamas Līgumam un tās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

8.13. Līgums un tā pielikumi sastādīti latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām ar 1. pielikumu uz 3 (trīs) lapām, kopā uz 10 (desmit) lapām. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9. PUŠU REKVIZĪTI

9.1. Pasūtītājs

Sabiedrisko pakalpojumu

regulēšanas komisija

Reģ.Nr.: 90001162258

Adrese: Ūnijas iela 45, Rīga, LV-1039

Tālr.:67097220; fakss:67097265

Banka: Valsts kase

Kods: TREL22

Konts: LV09TREL2120640005000

9.2. Izpildītājs

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

ražošanas komercfirma

“NIVOS - LTD”

Reģ. Nr.: 40003072602

Adrese: Dzirciema iela 7/1-34,

Rīga, LV — 1083

Tālr.

Banka:

Kods:

Konts:

Z.v.

Z.v.

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Pakalpojuma apraksts - tehniskās un fiziskās apsardzes pakalpojuma sniegšana Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai Ūnijas ielā 45, Rīgā (turpmāk tekstā - Objekts).

1. **Fiziskā apsardze** – nepārtraukta jeb 24 h diennaktī. Objekta posteņa apsardze tiek nodrošināta nepārtraukti, tai skaitā brīvdienās un svētku dienās. Objekta postenī pastāvīgi ir 1 (viens) apsardzes darbinieks.
2. **Tehniskā apsardze** — reaģēšana uz trauksmes signāla saņemšanu Izpildītāja centrālajā pultī un papildus ekipāžas nosūtīšana uz objektu. Apsardzes ekipāžas ierašanās laiks Objektā ne vēlāk kā 10 minūtes pēc trauksmes saņemšanas uz Izpildītāja centrālo apsardzes pulti.

Fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojuma sniedzējam pakalpojums ir jāsniedz atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

Pakalpojuma sniegšanas vietas raksturojums:

Objekts izvietots 2 (divu) ēku kompleksā Rīgā, Ūnijas ielā 45; Objekts sastāv no divām ēkām un piegulošās teritorijas. Piegulošajā teritorijā ir organizētas stāvvietas.

Pakalpojuma mērķis - kvalitatīvi fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumi, kas novērš nepiederošu personu piekļuvi un iekļuvi objektā, Objektā atrodošos materiālo vērtību saglabāšanu, apmeklētāju pārvietošanas kontroli, Pasūtītāja korespodences pieņemšanu un nodošanu saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem.

Fiziskai apsardzei jānodrošina:

- diennakts režīmā bez brīvdienām viens apsardzes darbinieks postenī;
- sabiedriskās kārtības ievērošanas kontrole;
- caurlaižu režīma kontrole;
- Objekta darbinieku, apmeklētāju un tehniskā personāla iekļūšana objektā, apmeklētāju pārvietošanās kontrole;
- Objekta ārdurvju, vārtu, kā arī teritorijas kontrole;
- drošības sistēmu (apsardzes signalizācijas, ugunsdrošības signalizācijas un video novērošanas sistēmas) kontrole un vadība;
- papildu apsardzes ekipāžas sagaidīšana;
- Objekta posteņa darbinieka regulāra saziņa ar Izpildītāja centrālo pulti vismaz vienu reizi stundā diennakts tumšajā laikā no plkst. 19:00 līdz 07:00;
- sazināšanās ar Pasūtītāja norādītajām kontaktpersonām; pēc trauksmes signāla ieslēgšanas par notikušo nekavējoties ziņot Pasūtītāja pilnvarotajai personai;
- tai skaitā, apsardzes darbiniekam:
 - obligāti jābūt nodrošinātam ar mobilajiem sakariem, roku dzelžiem, gumijas steku, lukturi, atstarojošo vesti;

- jāpārzina programmas MS Windows pamatfunkcijas;
- jāspēj komunicēt valsts valodā vismaz B1 līmenī;
- regulāri jāveic apgaita Objektā ārpus Pasūtītāja darba laika dežūras laikā;
- jānodrošina telpu atslēgu droša glabāšana, atslēgu izsniegšana un saņemšana, reģistrējot žurnālā. Šaubu gadījumos pieprasīt darbinieku personu apliecināšus dokumentus vai pārbaudīt nepieciešamo informāciju kontaktējoties ar struktūrvienības vadītāju.

Tehniskai apsardzei jānodrošina:

- Objekta ēku tehniskās apsardzes un ugunsdrošības apsardzes sistēmas trauksmes signāla padeve un pieņemšana Izpildītāja centrālajā pultī;
- papildu bruņotas apsardzes patruļas ekipāžas nosūtīšana uz Objektu nepieciešamības gadījumā un pēc signāla saņemšanas uz Izpildītāja apsardzes pultī;
- Regulāra saziņa ar Objekta apsardzes darbinieku darba dienās vienu reizi stundā diennakts tumšajā laikā no plkst.19:00 līdz 07:00;
- Regulāra saziņa ar Objekta apsardzes darbinieku brīvdienās un svētku dienās vienu reizi divās stundās laika posmā no 07:00 līdz 19:00 un vienu reizi stundā diennakts tumšajā laikā no plkst.19:00 līdz 07:00;
- Objekta pārbaude, nosūtot mobilo ekipāžu.

Ārkārtas gadījumos apsardzes darbinieks izsauc uz objektu papildspēkus. Apsardzes darbinieks uztur kārtībā apsardzes dienesta posteni un Objekta vestibulu.

Apsardzes darbinieks apsardzes postenī nepieļauj uzturēties nepiederošām personām un novērst uzmanību no apsargājamā Objekta, aizstājot to ar citām nodarbēm. Apsardzes darbinieks Pasūtītāja sakaru un elektroniskos līdzekļus lieto tikai darba jautājumu kārtošanai. Jāparedz iespēja nomainīt kādu no apsardzes darbiniekiem pēc Pasūtītāja pārstāvja motivēta pieprasījuma.

Apsardzes darbiniekiem, atrodoties postenī un ierodoties Objektā pēc trauksmes signāla saņemšanas, jābūt nodrošinātiem ar apsardzes veikšanai nepieciešamajiem speciālajiem līdzekļiem un ģērbtiem formas tērpā, pēc kuras iespējams identificēt darbinieku piederību pakalpojumu sniedzējam. Formas tērpam jāatšķiras no ikdienas apģērba un jābūt lietišķā stila, tīram un koptam.

Sniedzot pakalpojumu, nodrošināt materiālo vērtību drošību Objektā; apsardze ir materiāli atbildīga par īpašuma zudumu, bojājumu vai iznīcināšanu Objektā, ja zaudējums radies Izpildītāja, tai skaitā apsardzes darbinieka, darbības vai bezdarbības rezultātā.

Nepieciešamības gadījumā nodrošināt Pasūtītāja pilnvarotās personas apmācību rīcībai ar apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas iekārtām.

Izpildītājs par saviem līdzekļiem nodrošina Objekta apsardzes sistēmu pieslēgšanu pie Izpildītāja centrālās apsardzes pults un sistēmu darbības pārbaudes.

Izpildītājs pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā izsniedz Pasūtītājam Izpildītājs centrālās pults izdrukas par signāla saņemšanas, reaģēšanas laikiem, mobilās ekipāžas ierašanas laikiem, kā arī sniedz citu informāciju par pakalpojumu sniegšanu.

Izpildītājs pakalpojumu sniegšanā ievēro normatīvos aktus, tai skaitā Pasūtītāja iekšējos noteikumus, instrukcijas, Rīcības plānu ugunsgrēka gadījumā, civilās aizsardzības plānu u.c.

Izpildītājs pakalpojumu sniegšanā ir fizisko personu datu operators un ievēro fizisko personu datu operatoram normatīvajos aktos noteiktos pienākumus.

Signalizācijas iekārtu apkope un remonts:

- Pieņemt lietošanā Objektā uzstādītās Iekārtas, nodrošināt to nepārtrauktu darbību.
- Veikt apsardzes signalizācijas iekārtu apkopi 1 (vienu) reizi pusgadā, veicot par to ierakstu tehniskās apkopes žurnālā, ierašanās laiku saskaņojot ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi.
- Iekārtu remonts tiek veikts pēc tāmes saskaņošanas ar Pasūtītāja pilnvaroto personu.
- Garantijas termiņš veiktajiem remontdarbiem un izmantotajiem materiāliem un detaļām 24 (divdesmit četri) mēneši no remontdarbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas. Atklājušos Iekārtu bojājumu bezmaksas novēršanas termiņš garantijas laikā 1 (vienas) darba dienas laikā no pilnvarotās personas paziņojuma par bojājumiem nosūtīšanas brīža.

Norēķinu kārtība:

1. Par fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumiem vienu reizi mēnesī par iepriekšējo pakalpojuma sniegšanas mēnesi 10 (desmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas;
2. Par tehniskās apsardzes iekārtu apkopi un remontu – 10 (desmit) dienu laikā pēc pieņemšanas nodošanas akta un attiecīgā rēķina saņemšanas.

Pakalpojuma sniedzēja atbildība:

Pakalpojuma sniedzējs ir materiāli atbildīgs par īpašuma zudumu, bojājumu vai iznīcināšanu Objektā, par Pasūtītājam, Pasūtītāja darbiniekiem, trešajām personām nodarītiem zaudējumiem, ja zaudējums radies Pakalpojuma sniedzēja vai tā darbinieka darbības vai bezdarbības rezultātā.

Pakalpojuma sniedzējs sedz visus zaudējumus, kas radušies noteikto saistību neizpildes vai nekvalitatīvas izpildes gadījumā, kā arī pēc Pasūtītāja pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*, 0 *centi*) apmērā par katru saistību neizpildes vai nekvalitatīvas izpildes gadījumu vai dienu, ja saistības netiek pildītas ilgstošu termiņu.

Par Iekārtu tehniskās apkopes veikšanas termiņa nokavējumu, Pakalpojuma sniedzējs pēc Pasūtītāja pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 15,00 (piecpadsmit *euro*, 0 *centi*) par katru nokavēto dienu.

Par Iekārtu remontdarbu veikšanas termiņa nokavējumu, kas noteikts Pasūtītāja pilnvarotās personas apstiprinātajā remontdarbu tāmē, Pakalpojuma sniedzējs pēc Pasūtītāja pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 15,00 (piecpadsmit *euro*) par katru nokavēto dienu.

Pasūtītājs
Sabiedrisko pakalpojumu
regulēšanas komisija

Z.V.

Izpildītājs
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ražošanas komercfirma
“NIVOS - LTD”

Z.V.