

**PRECIZĒTS kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“PREIĻU SAIMNIEKS”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) tarifu projekta izvērtēšanas gaitā 2024.gada 10.decembrī un 2025.gada 10.maijā un 19.maijā pieprasīja un SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” 2025.gada 30.aprīlī, 11.jūnijā, 18.jūnijā, 7.jūlijā un 18.jūlijā iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Sākotnēji iesniegtais tarifu projekts tika plānots, pamatojoties uz faktiskajām izmaksām laika periodā no 01.01.2024. līdz 30.09.2024., izvērtētais tarifu projekts pamatots ar 2024.gada faktiskajām izmaksām.

Precizētajā tarifu projektā, salīdzinot ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu, ir veiktas būtiskas izmaiņas, kas saistītas ar nekorektu izmaksu dalījumu starp šādām izmaksu pozīcijām – “Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas”, “Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur”, “Materiālu izmaksas”, “Vides stāvokļa kontroles izmaksas”, “Pārējās izmaksas” un “Nodokļu maksājumi”.

Savukārt citas būtiskas izmaiņas ir veiktas izmaksu pozīcijā “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums”, kurā ir precizēti lietderīgās lietošanas laiki; nodalītas būves no iekārtām un pārējiem pamatlīdzekļiem; izslēgti pamatlīdzekļi, kuriem 2025.gadā beidzas lietderīgās lietošanas laiks; novērstas aritmētiskās kļūdas (precizējumi palielināja ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas, bet samazināja kanalizācijas pakalpojumu izmaksas); pozīcijā “Personāla izmaksas” ir precizēts izmaksu īpatsvars starp ūdenssaimniecības pakalpojumiem un ir ņemts vērā darba algas pieaugums (precizējumi samazināja ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas, bet palielināja kanalizācijas pakalpojumu izmaksas); pozīcijā “Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas” ir precizēts plānotais elektroenerģijas patēriņš, iekļauta aktuālā (augstāka) elektroenerģijas cena un iekļautas patēriņa un nebalansa fiksētās komponentes (precizējumi palielināja ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu izmaksas), kā arī ir papildināts neparedzēto ieņēmumu un izdevumu aprēķins ar datiem par 2025.gadu un precizēts sniegto pakalpojumu apjoms, plānojot tā pieaugumu.

Sākotnēji iesniegtajā tarifu projektā SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” bija plānojis ieņēmumus, ko saņems no Preiļu novada pašvaldības par brīvkrānos patērēto ūdens apjomu, jo atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumam vietējās pašvaldības domes līgumā ar komersantu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu jābūt noteiktai kārtībai, kādā veicami norēķini par izdevumiem, kuri pakalpojumu sniedzējam radušies saistībā ar pašvaldības doto uzdevumu izpildi, tostarp ūdens nodrošināšanu strūklakās, ugunsdzēsības hidrantos un brīvkrānos. Precizētajā ūdensapgādes tarifu projektā atbilstoši aprēķinam ir paredzēts lietotājiem piegādātā ūdens apjoma pieaugums saistībā ar ūdens apjomu, kas tiek nodrošināts strūklakās, ugunsdzēsības hidrantos un brīvkrānos.

Apstiprināšanai tiek virzīts:

1. no 2025.gada 1.septembra līdz 2026.gada 31.augustam:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,09 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,86 EUR/m³** (bez PVN);

2. no 2026.gada 1.septembra:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,12 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,85 EUR/m³** (bez PVN).

1.tabula. SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	31 942	34 923	41 491	41 491	30	19
Personāla izmaksas	83 789	118 159	113 992	113 992	36	-3
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	0	6 730	9 921	9 921	-	47
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	44 786	44 708	47 396	46 979	5	5
Iepirkta ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla	0	5 349	7 138	7 138	-	33
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>800</i>	<i>534</i>	<i>238</i>	<i>238</i>	<i>-70</i>	<i>-55</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>10 970</i>	<i>4 943</i>	<i>4 943</i>	<i>4 943</i>	<i>-55</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>22 518</i>	<i>19 894</i>	<i>19 736</i>	<i>19 736</i>	<i>-12</i>	<i>-2</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>54</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-100</i>	<i>-</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>3 100</i>	<i>2 936</i>	<i>3 004</i>	<i>3 004</i>	<i>-3</i>	<i>2</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>119</i>	<i>119</i>	<i>119</i>	<i>-</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>0</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>92</i>	<i>59</i>	<i>59</i>	<i>59</i>	<i>-36</i>	<i>0</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>78</i>	<i>96</i>	<i>96</i>	<i>96</i>	<i>23</i>	<i>0</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>330</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>-97</i>	<i>0</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>388</i>	<i>388</i>	<i>388</i>	<i>-</i>	<i>0</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>2 002</i>	<i>5 229</i>	<i>5 442</i>	<i>5 442</i>	<i>172</i>	<i>4</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>26</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>-92</i>	<i>0</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>456</i>	<i>998</i>	<i>998</i>	<i>-</i>	<i>119</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>4 529</i>	<i>4 308</i>	<i>4 308</i>	<i>4 308</i>	<i>-5</i>	<i>0</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>287</i>	<i>381</i>	<i>911</i>	<i>494</i>	<i>72</i>	<i>30</i>
<i>Nodokļu maksājumi</i>	<i>3 856</i>	<i>5 183</i>	<i>5 189</i>	<i>5 189</i>	<i>35</i>	<i>0</i>
Izmaksas kopā	164 373	209 704	217 989	217 572	32	4
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	11 506	-	15 259	15 230	32	-
Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu	-	-	-7 024	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) tai skaitā neparedzētās izmaksas/ieņēmumi EUR	-	-	226 224	-	-	-

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem EUR	175 879	209 704	-	232 802	32	11
Lietotājiem piegādātā ūdens, m ³	199 792	196 422	208 200	208 200	4	0
Izmaksas, EUR/m³ tai skaitā neparedzētie ieņēmumi EUR	-	-	1,09		-	-
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajiem ieņēmumiem	0,89	1,07	-	1,12	27	11

2.tabula. SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	55 056	82 936	66 319	66 319	20	-20
Personāla izmaksas	87 002	128 551	189 476	189 476	118	47
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	0	6 397	5 978	5 978	-	-7
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	52 993	69 720	67 657	67 947	28	-4
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	828	327	302	302	-64	-8
<i>Materiālu izmaksas</i>	5 876	6 771	6 771	6 771	15	0
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	32 812	38 960	41 522	41 522	27	3
<i>Apsardzes izmaksas</i>	56	0	0	0	-100	-
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	5 039	8 572	8 770	8 770	74	2
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	0	88	88	88	-	0
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	0	4	4	4	-	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	294	26	26	26	-91	0
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	82	120	120	120	46	0
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	385	14	14	14	-96	0
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	0	490	490	490	-	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	424	1 887	1 887	1 887	345	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	28	4	4	4	-86	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	0	456	1 219	1 219	-	167
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	1 780	1 780	1 780	-	0
<i>Pārējās izmaksas</i>	6 873	9 840	4 216	4 216	-39	-57
<i>Nodevu maksājumi</i>	296	381	444	734	148	93
<i>Nodokļu maksājumi</i>	736	3 299	3 299	3 299	348	0
Izmaksas kopā	195 787	290 903	332 730	333 020	70	14

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	13 705	-	23 291	23 311	70	-
<i>Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-	-	3 418	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) tai skaitā neparedzētās izmaksas EUR	-	-	359 439	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem EUR	209 492	290 903	-	356 331	70	22
No lietotājiem savāktie notekūdeņi, m ³	181 830	192 702	192 900	192 900	6	0
Izmaksas, EUR/m³ tai skaitā neparedzētās izmaksas EUR	-	-	1,86	-	-	-
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajām izmaksām	1,15	1,51	-	1,85	59	22

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
23.07.2025.