

Kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ķekavas nami” pašnoteiktajiem ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2024.gada 19.novembrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ķekavas nami” (turpmāk SIA “Ķekavas nami” vai Komersants) 2024.gada 19.novembra iesniegumu Nr.1-9.1/24/354 ar tam pievienotu pašnoteikto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķinu Ķekavas novada Daugmales pagasta Daugmales ciemā un Ķekavas pagasta Ķekavas pilsētā un Katlakalna, Krustkalnu, Odukalna, Rāmavas, Valdlauču un Vimbukroga ciemā (turpmāk – **Ciemu pašnoteiktie tarifi**) un pašnoteikto kanalizācijas pakalpojumu tarifa aprēķinu adresē: “Putnu fabrika Ķekava”, Ķekavā, Ķekavas novadā (turpmāk – **pašnoteiktais tarifs “Putnu fabrika Ķekava”**).

Tarifu izmaiņas saistītas ar elektroenerģijas iepirkuma cenas samazinājumu salīdzinājumā ar spēkā esošo tarifu aprēķinā plānoto, izmaksu pieaugumu salīdzinājumā ar spēkā esošo tarifu aprēķinā plānoto pozīcijā “Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta” un izmaksu samazinājumu salīdzinājumā ar spēkā esošo tarifu aprēķinā plānoto pozīcijā “Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā”.

SIA “Ķekavas nami” paziņojumu par pašnoteiktajiem tarifiem publicēja 2024.gada 20.novembrī (Latvijas Vēstnesis, [2024, 226.nr.](#)).

Iesniegti pašnoteiktie tarifi no 2025.gada 1.janvāra:

1. **Ciemu pašnoteiktie tarifi:**

- ūdensapgādes pakalpojumu pašnoteiktais tarifs **1,04 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu pašnoteiktais tarifs **2,70 EUR/m³** (bez PVN);

2. **pašnoteiktais tarifs “Putnu fabrika Ķekava”:**

- kanalizācijas pakalpojumu pašnoteiktais tarifs **1,32 EUR/m³** (bez PVN).

SIA “Ķekavas nami” no 2023.gada 1.maija piemēro Regulatora 2022.gadā¹ apstiprinātos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus (Latvijas Vēstnesis, [2022,244.nr.](#)):

1. **Daugmales ciemā, Daugmales pagastā; Katlakalna, Krustkalnu, Odukalna, Rāmavas, Valdlauču un Vimbukroga ciemā, Ķekavas pagastā, un Ķekavas pilsētā, Ķekavas novadā:**

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifu **1,24 EUR/m³**;
- kanalizācijas pakalpojumu tarifu **3,20 EUR/m³**;

2. **adresē: “Putnu fabrika Ķekava”, Ķekava, Ķekavas novads:**

- kanalizācijas pakalpojumu tarifu **1,57 EUR/m³**.

Pašnoteikto tarifu aprēķinos, salīdzinot ar spēkā esošajiem tarifiem, izmainītas iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta, attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā, un elektroenerģijas izmaksas.

¹ [Regulatora 2022.gada 15.decembra lēmums Nr.270 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ķekavas nami” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”.](#)

1.tabula SIA “Ķekavas nami” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas **Cienu pašnoteikto tarifu aprēķinā**

Izmaksu posteņi	Spēkā esošais tarifs no 01.05.2023. (EUR)	Pašnoteiktais tarifs no 01.01.2025. (EUR)	Izmaiņas (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	64 142	64 142	0
Personāla izmaksas	100 481	100 481	0
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	6 121	6 121	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas, tai skaitā	286 937	210 758	-27
<i>elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>126 499</i>	<i>41 770</i>	<i>-67</i>
<i>iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta</i>	<i>128 243</i>	<i>136 792</i>	<i>7</i>
Nodokļu maksājumi	8 459	8 459	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	3 689	3 689	0
Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu	0	0	0
Izmaksas kopā	469 828	393 649	-16
Apgrozījuma rentabilitāte	5%	5%	0
Peļņa	23 491	19 682	-16
Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17. ¹ punktu	0	0	0
Pilnās izmaksas (ar peļņu)	493 319	413 332	-16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	396 800	396 800	0
Izmaksas, EUR/m³	1,24	1,04	-16

2.tabula SIA “Ķekavas nami” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas **Cienu pašnoteikto tarifu aprēķinā**

Izmaksu posteņi	Spēkā esošais tarifs no 01.05.2023. (EUR)	Pašnoteiktais tarifs no 01.01.2025. (EUR)	Izmaiņas (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	99 611	99 611	0
Personāla izmaksas	164 956	164 956	0
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	3 586	3 586	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas, tai skaitā	1 029 472	823 102	-20
<i>elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>165 440</i>	<i>61 295</i>	<i>-63</i>
<i>attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā</i>	<i>824 615</i>	<i>722 390</i>	<i>-12</i>
Nodokļu maksājumi	612	612	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	7 768	7 768	0
Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu	0	0	0
Izmaksas kopā	1 306 005	1 099 636	-16
Apgrozījuma rentabilitāte	3%	3%	0
Peļņa	39 180	32 989	-16
Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17. ¹ punktu	0	0	0

Izmaksu posteņi	Spēkā esošais tarifs no 01.05.2023. (EUR)	Pašnoteiktais tarifs no 01.01.2025. (EUR)	Izmaiņas (%)
Pilnās izmaksas (ar peļņu)	1 345 185	1 132 625	-16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	420 500	420 500	0
Izmaksas, EUR/m³	3,20	2,70	-16

3.tabula SIA “Ķekavas nami” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas pašnoteiktā tarifa “Putnu fabrika Ķekava” aprēķinā

Izmaksu posteņi	Spēkā esošais tarifs no 01.05.2023. (EUR)	Pašnoteiktais tarifs no 01.01.2025. (EUR)	Izmaiņas (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	5 017	5 017	0
Personāla izmaksas	72 583	72 583	0
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	743	743	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas, tai skaitā	575 697	475 366	-17
<i>elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	56 623	19 412	-66
<i>attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā</i>	509 168	446 048	-12
Nodokļu maksājumi	215	215	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	0	0	0
Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu	0	0	0
Izmaksas kopā	654 255	553 925	-15
Apgrozījuma rentabilitāte	0,67% ²	0,58% ³	-13
Peļņa	4 353	3 236	-26
Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17. ¹ punktu	0	0	0
Pilnās izmaksas (ar peļņu)	658 608	557 161	-15
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	420 800	420 800	0
Izmaksas, EUR/m³	1,57	1,32	-16

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
21.11.2024.

² Spēkā esošajā tarifā “Putnu fabrika Ķekava” komersants rentabilitāti iekļāvis 3% apmērā (rentabilitāte attiecas tikai uz notekūdeņu savākšanas pakalpojumu, jo notekūdeņu attīrīšanu Komersants pats neveic);

³ Pašnoteiktā tarifa “Putnu fabrika Ķekava” aprēķinā Komersants rentabilitāti iekļāva 3% apmērā (rentabilitāte kanalizācijas pakalpojumu pašnoteiktā tarifa aprēķinā attiecas tikai uz notekūdeņu savākšanas pakalpojumu).