

**Kopsavilkums**  
**par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE”**  
**ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2023.gada 1.septembrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE” (turpmāk – SIA “LIELVĀRDES REMTE” vai Komersants) 2023.gada 1.septembra iesniegumu Nr.1-6/23.0176 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegts:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,15 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,84 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Jumpravas pagasta Dzelmē ciemā, Lielvārdes pagasta Lielvārdē un Kaibalas ciemā un Lēdmanes pagastā, Ogres novadā.

Šobrīd SIA “LIELVĀRDES REMTE” Lielvārdes un Lēdmanes pagastā piemēro Regulatora 2019.gadā<sup>1</sup> apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,01 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,62 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un Jumpravas pagastā – 2020.gada 25.martā apstiprināto Lielvārdes novada pašvaldības<sup>2</sup> maksu par ūdensapgādes pakalpojumiem 1,10 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un maksu par kanalizācijas pakalpojumiem 1,28 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

SIA “LIELVĀRDES REMTE” reģistrēta 2003.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Ogres novada pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un regulējamus siltumapgādes pakalpojumus, kā arī nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un citus pakalpojumus.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 421 lietotājam (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 516 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 34,4 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 36,2 km. Komersantam ir piecas nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un piecas nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

SIA “LIELVĀRDES REMTE” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām, tostarp elektroenerģijas iegādes un degvielas cenas palielināšanos, un izmaiņām ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritorijā.

1.tabula. SIA “LIELVĀRDES REMTE” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2022.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	40 347	44 033	9

<sup>1</sup> [Regulatora 2019.gada 18.jūlija lēmums Nr.134 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”.](#)

<sup>2</sup> Lielvārdes novada pašvaldības 2020.gada 25.marta lēmums Nr.91 “Par komunālo pakalpojumu tarifu piemērošanu Lielvārdes novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE” klientiem Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā”.

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2022.g. faktiskajām izmaksām (%)
Personāla izmaksas	115 700	90 330	-22
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	6 160	6 160	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	78 268	55 901	-29
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	633	624	-1
<i>Materiālu izmaksas</i>	8 150	8 152	0
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	44 887	26 740	-40
<i>Apsardzes izmaksas</i>	432	433	0
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	10 466	8 027	-23
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	28	28	1
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	1 270	1 271	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	633	622	-2
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	815	796	-2
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	129	115	-11
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	350	0	-100
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	2 150	2 151	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	0	0	-
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	1 143	867	-24
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	0	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	6 790	5 605	-17
<i>Nodevu maksājumi</i>	391	470	20
<i>Nodokļu maksājumi</i>	5 066	4 952	-2
<i>Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa</i>	871	4 841	456
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>246 411</b>	<b>206 216</b>	<b>-16</b>
Apgrozījuma rentabilitāte 1%	-	2 062	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>246 411</b>	<b>208 278</b>	<b>-15</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	179 748	180 843	1
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>1,37</b>	<b>1,15</b>	<b>-16</b>

2.tabula. SIA "LIELVĀRDES REMTE" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2022.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	52 817	51 498	-2
Personāla izmaksas	140 405	165 401	18
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	30 846	16 919	-45
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	147 327	99 850	-32
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	1 014	1 000	-1
<i>Materiālu izmaksas</i>	4 998	4 996	0
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	91 705	55 799	-39

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2022.g. faktiskajām izmaksām (%)
Apsardzes izmaksas	409	409	0
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	20 614	17 697	-14
Nekustamā īpašuma nomas izmaksas	76	75	-1
Apdrošināšanas izmaksas	1 659	1 659	0
Sakaru pakalpojumu izmaksas	1 014	998	-2
Kancelejas preču iegādes izmaksas	1 305	1 276	-2
Personāla apmācību izmaksas	136	121	-11
Juridisko pakalpojumu izmaksas	356	0	-100
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	1 803	1 803	0
Dienesta komandējumu izmaksas	0	0	-
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	831	578	-30
Dūņu utilizācijas izmaksas	14 318	5 833	-59
Pārējās izmaksas	6 458	6 852	6
Nodevu maksājumi	632	754	19
Nodokļu maksājumi	5 188	4 391	-15
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	0	0	-
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>376 583</b>	<b>338 060</b>	<b>-10</b>
Apgrozījuma rentabilitāte 1%	-	3 381	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām</b>	<b>376 583</b>	<b>341 441</b>	<b>-9</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	185 627	185 627	0
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup> bez neparedzētajām izmaksām</b>	<b>2,03</b>	<b>1,84</b>	<b>-9</b>

3.tabula. SIA "LIELVĀRDES REMTE" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m <sup>3</sup> )	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m <sup>3</sup> )
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	247 715	239 456
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	18 840	18 840
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	228 875	220 616
lietotājiem piegādātais ūdens	179 748	180 843
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	49 127	39 773
Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m <sup>3</sup> /km/gadā)	1 429	1 157
Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %	21,5%	18,0%
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m <sup>3</sup> )	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m <sup>3</sup> )
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	464 102	464 102
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	185 627	185 627
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	278 475	278 475

<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (<math>m^3/km/gadā</math>)</i>	<i>9 813</i>	<i>9 813</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>60,0%</i>	<i>60,0%</i>

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas  
un atkritumu departamenta  
Ūdenssaimniecības nodaļa  
06.09.2023.