

Kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AIZPUTES NAMI”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2023.gada 16.augustā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AIZPUTES NAMI” (turpmāk – SIA “AIZPUTES NAMI” vai Komersants) 2023.gada 15.augusta iesniegumu Nr.1.7/156-NOS ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegti tarifu projekti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,39 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,92 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Aizputē un Kalvenes, Aizputes, Kazdangas, Lažas un Cīravas pagastos, Dienvidkurzemes novadā.

Saskaņā ar Uzņēmumu reģistra 2023.gada 5.janvāra lēmumu Nr.6-12/115603/1 tika veikta komercsabiedrību reorganizācija apvienošanas ceļā, pievienojot SIA “AIZPUTES NAMI” komercsabiedrības SIA “AIZPUTES KOMUNĀLAIS UZŅĒMUMS” (iepriekš regulēts ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs) un SIA “KS Cīrava”.

SIA “AIZPUTES NAMI” 2023.gada 15.februārī tika reģistrēta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr.U10158. Līdz ar to saskaņā ar Regulatora 2014.gada 23.oktobra lēmuma Nr.1/14 “[Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē](#)” 21.¹ punktu SIA “AIZPUTES NAMI” pēc reģistrācijas ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā sešu mēnešu laikā no reģistrācijas dienas bija jāiesniedz Regulatorā saskaņā ar Regulatora noteikto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku aprēķinātu tarifu projektu kopā ar tarifu aprēķina projektā minēto tarifus veidojošo izmaksu pamatojumu.

1.tabula. SIA “AIZPUTES NAMI” patlaban piemērotie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi un pašvaldības noteiktās maksas par ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Teritorija	Iestāde, kas apstiprinājusi šobrīd piemērotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus/maksas	Ūdensapgādes pakalpojumi	Kanalizācijas pakalpojumi
		Esošais tarifs / maksa, EUR/m ³ (bez PVN)	Esošais tarifs / maksa EUR/m ³ (bez PVN)
Aizpute, Dienvidkurzemes novads	Regulatora ar 2017.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.32 SIA “AIZPUTES KOMUNĀLAIS UZŅĒMUMS” apstiprinātie tarifi	0,93	1,35
Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads	Aizputes novada pašvaldības noteiktās maksas	0,93	1,35
Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads	Aizputes novada pašvaldības noteiktās maksas	1,00	1,30
Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads	Aizputes novada pašvaldības noteiktās maksas	0,71	0,51
Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads	Aizputes novada pašvaldības noteiktās maksas	1,00	-
Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads	Aizputes novada pašvaldības noteiktās maksas	0,52	0,78

SIA "AIZPUTES NAMI" reģistrēta 2003.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Dienvidkurzemes novada pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un regulējamus siltumapgādes pakalpojumus, kā arī nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un citus pakalpojumus.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 957 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 939 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 51,23 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 50,91 km.

1.tabula. SIA "AIZPUTES NAMI" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR) (1.pusgads)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2023.g. 1.pusgada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	11 891	28 203	137
Personāla izmaksas	50 019	94 751	89
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	514	1 279	149
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	23 642	57 223	142
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	209	792	279
<i>Materiālu izmaksas</i>	3 484	13 789	296
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	7 133	23 265	226
<i>Apsardzes izmaksas</i>	270	487	80
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	5 659	8 114	43
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	3	57	1800
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	603	1 205	100
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	255	511	100
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	7	43	514
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	620	724	17
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	0	0	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 238	2 394	93
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	0	0	-
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	651	1 998	207
<i>Pārējās izmaksas</i>	3 290	3 612	10
<i>Nodevu maksājumi</i>	220	232	5
<i>Nodokļu maksājumi</i>	3 989	7 918	98
Izmaksas kopā	90 055	189 374	110
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	-	13 256	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem EUR	90 055	202 630	125
Lietotājiem piegādātā ūdens, m ³	72 595	145 400	100
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem	1,24	1,39	12

2.tabula. SIA "AIZPUTES NAMI" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR) (1.pusgads)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2023.g. 1.pusgada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	28 913	60 991	111
Personāla izmaksas	50 146	105 949	111
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	0	850	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	30 992	88 499	186
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	256	970	279
<i>Materiālu izmaksas</i>	2 546	8 470	233
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	18 270	59 788	227
<i>Apsardzes izmaksas</i>	372	604	62
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	4 324	7 799	80
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	3	70	2233
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	733	1 465	100
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	198	397	101
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	8	53	563
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	0	127	-
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	0	0	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	956	1 912	100
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	0	0	-
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	651	1 206	85
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	1 500	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	2 355	3 805	62
<i>Nodevu maksājumi</i>	320	333	4
<i>Nodokļu maksājumi</i>	940	1 834	95
Izmaksas kopā	110 991	258 122	133
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	-	18 069	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem EUR	110 991	276 191	149
No lietotājiem savāktie notekūdeņi, m ³	69 409	144 250	108
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem	1,60	1,92	20

3.tabula. SIA "AIZPUTES NAMI" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m ³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m ³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	177 329	188 730
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	5 885	7 530
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	171 444	181 200
lietotājiem piegādātais ūdens	137 813	145 400

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	33 631	35 800
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>610</i>	<i>699</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>19,6%</i>	<i>19,8%</i>
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	227 476	251 480
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	136 273	144 250
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	91 203	107 230
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>1 874</i>	<i>2 291</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>40,1%</i>	<i>42,6%</i>

Ūdenssaimniecības, depoziņa sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
21.08.2023.